



Ref: 0090

## Stavbno zemljišće Brtonigla

Brtonigla, Brtonigla

# 122.250 EUR

 815 m<sup>2</sup>

 Ne

### OPIS

Grajen zemljišće površine 815 m<sup>2</sup>, locirano v Brtonigli, ponuja odlično priliku na nepremičninskem trgu. Ta parcela, ki je naprodaj, izstopa po svoji gradbeni namenski rabi in predstavlja privlačno možnost za različne vlagatelje ter zasebne kupce.

Zemljišće je kategorizirano kot grajen zemljišće, kar omogoča izvedbo različnih projektov v skladu z veljavnimi prostorskimi načrti. Lokacija v Brtonigli dodatno zvišuje vrednost te nepremičnine, glede na atraktivnost položaja.

Velikost 815 m<sup>2</sup> omogoča prilagodljivost pri načrtovanju in gradnji objektov različnih namenov, skladno s prostorskimi pogoji in zakonodajo. Lokacija in tip zemljišča sta primerni za gradnjo stanovanjskih objektov ali drugih gradbenih projektov, predvidenih v prostorskem načrtu.

Podatki o dostopnosti infrastrukture, kot so voda, elektrika ali kanalizacija, niso navedeni.

Zemljišće je namenjeno gradnji, kar je določeno s prostorsko-plansko dokumentacijo. Vsi nadaljnji koraki in potrebna dovoljenja za gradnjo so podrejeni veljavnim zakonskim predpisom in regulativam.

Ta ponudba predstavlja odlično priložnost po ugodni ceni. Vabimo vas, da razmislite o potencialu te parcele in izkoristite možnost vlaganja v perspektivno nepremičnino na iskani lokaciji.

For more information:

Nenad Krnić  
Tel: +385 98 1912201  
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: iro-555702

### KOMUNALNI PRIKLJUČKI

- Električna
- Voda