



Ref: 0074

Stanovanje Umag

Umag, Umag

315.000 EUR

🛏 1

🚗 2

🏠 1

📅 2009

📏 49 m²

OPIS

Predstavljamo vam enosobno stanovanje površine 49 m², ki se nahaja v tretjem nadstropju zgradbe, zgrajene leta 2009. Ta nepremičnina se nahaja na atraktivni lokaciji s čudovitim pogledom na morje, kar jo dela idealno za ljubitelje obalnega življenja.

To stanovanje se odlikuje s svojo jugozahodno usmeritvijo, ki omogoča obilico naravne svetlobe čez dan. Prostor je skrbno zasnovan, da nudi maksimalno udobje in funkcionalnost.

Ogledovanje in hlajenje stanovanja je rešeno z električno in klimatsko napravo, kar zagotavlja prijetno temperaturo skozi vse leto. Poleg tega se stanovanje nahaja v prvem vrstnem redu ob morju, kar omogoča neoviran in spektakularen pogled na okolico.

Lokacija tega stanovanja je nedvomna prednost, glede na bližino morja in možnost uživanja v vseh blagodatih, ki jih ponuja obalno življenje. Ta nepremičnina nudi popoln spoj miru in dostopnosti, z enostavno dostopnimi ključnimi vsebinami in infrastrukturo.

Vabimo vse zainteresirane kupce, da nas kontaktirajo za dodatne informacije ali dogovor o ogledu te izjemne nepremičnine.

For more information:

Nenad Krnić
Tel: +385 98 1912201
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: iro-555677

LOKACIJA

- Prva vrsta ob morju
- Orientacija: Jug
- Pogled na morje

PROSTORI IN NADSTROPJE

- Število spalníc: 1
- Nadstropje: 3
- Število kopalnic: 1
- Parkirno mesto: 2

GRADNJA IN STANJE

- Leto gradnje: 2009
- Stanje nepremičnine: Prenovljeno
- Faza gradnje: Dokončano

OGREVANJE

- Glavni vir ogrevanja: Klimatska naprava
- Energenti: Elektri
- Klimatska naprava

KOMUNALNI PRIKLJUČKI

- Kanalizacija

DOKUMENTACIJA

- Gradbeno dovoljenje
- Uporabno dovoljenje
- Energetski razred: A