

Ref: 0008

Samostojna hiša v Umagu z garažo

Umag, Umag

360.000 EUR

3	2	110 m ²
308 m ²	300 m	1993

OPIS

Na prodaj je samostojna hiša v Umagu skupne površine 110 m², ki stoji na zemljišču velikem 308 m². Hiša je dvonadstropna in ima tri spalnice, dve kopalnici ter dve ločeni WC-ji. Dodatni prostori vključujejo teraso velikosti 28 m² in shrambni prostor 11 m². Vgrajena je kakovostna kuhinja z belo tehniko, hiša pa je opremljena s klimatsko napravo in kaminom. Za parkiranje so na voljo tri zunanja parkirna mesta ter eno garažno mesto. Oddaljenost od morja je 300 metrov, od središča mesta pa 900 metrov, kar je odlična izbira za investitorje, ki iščejo nepremičnino v urbanem delu Umaga. Za več informacij in dogovor za ogled nas prosimo kontaktirajte.

LOKACIJA

- Oddaljenost od morja: 300 m
- Oddaljenost do centra: 900 m
- Oddaljenost do marine: 1.8 km
- Oddaljenost do avtoceste: 2.8 km
- Oddaljenost do letališča: 5.8 km

PROSTORI IN NADSTROPJE

- Število sob: 2
- Število spalnic: 3
- Število kopalnic: 2
- Število WC-jev: 2
- Število nadstropij: 2
- Terasa
- Zunanja površina: 28 m²
- Shramba: 11 m²
- Garaža: 1
- Parkirno mesto: 3

OPREMLJENOST IN DODATKI

- Vgradna kuhinja
- Gospodinjski aparati

GRADNJA IN STANJE

- Leto gradnje: 1993

OGREVANJE

- Kamin
- Klimatska naprava
- Sončni paneli
- Leto vgradnje sistema: 2016

KOMUNALNI PRIKLJUČKI

- Trofazni tok
- Moč priključka: 15 kW

DOKUMENTACIJA

- Zemljiškoknjižni izpisek
- Gradbeno dovoljenje
- Uporabno dovoljenje
- Energetski razred: C