

Ref: 0003

Prostrana kuća s pogledom na more u Umagu

Umag, Umag

320.000 EUR

 6

 303 m²

 3

 500 m

 90 m²

 1988

OPIS

Prodaje se kuća u Umagu s ukupnom površinom od 123 m² smještena na parceli od 303 m². Kuća se prostire na dva kata i ima šest spavaćih soba, tri kupaoalice te dodatni WC. U unutrašnjosti se nalazi opremljena kuhinja s bijelom tehnikom, a klimatizacija je dostupna za ugodan boravak tijekom toplijih dana. Dodatni prostori uključuju podrum od 13 m² i terasu od 23 m² koja može biti odličan prostor za opuštanje. Nekretnina ima jedno vanjsko parkirno mjesto. Lokacija omogućava pogled na more, dok je plaža udaljena 450 metara, a centar grada 800 metara. Ova kuća nudi dobar potencijal za obiteljski život ili kao vikendica. Za više informacija ili dogovor za razgled, slobodno nas kontaktirajte.

LOKACIJA

- Pogled na morje
- Oddaljenost od morja: 500 m
- Oddaljenost do plaže: 450 m
- Oddaljenost do centra: 600 m
- Oddaljenost do avtoceste: 2.3 km
- Oddaljenost do letališta: 5.3 km

PROSTORI I NADSTROPJE

- Število sob: 2
- Število spalnic: 6
- Število kupalnica: 3
- Število WC-jev: 3
- Število nadstropij: 2
- Terasa
- Zunanja površina: 23 m²
- Klet: 13 m²
- Parkirno mjesto: 1

OPREMLJENOST I DODATKI

- Vgradna kuhinja
- Gospodinjski aparati

GRADNJA I STANJE

- Leto gradnje: 1988

OGREVANJE

- Klimatska naprava

KOMUNALNI PRIKLJUČKI

- Trofazni tok
- Moć priključka: 10 kW
- Greznica

DOKUMENTACIJA

- Zemljiškoknjižni izpisek
- Gradbeno dovoljenje
- Uporabno dovoljenje
- Energetski razred: A