



Ref: 0005

Hiša z razgledom na morje v Umagu

Umag, Umag

395.000 EUR

4	3	185 m ²
305 m ²	600 m	1990

OPIS

Prodaja hiše v Umagu s skupno površino 185 m², ki stoji na parceli velikosti 305 m². Objekt ima dve nadstropji s skupno štirimi spalnicami, tremi kopalnicami in tremi WC-ji, kar zagotavlja dovolj prostora za družinsko življenje. Kuhinja je opremljena z vgrajenimi aparati, hiša pa ima talno gretje in klimatsko napravo za dodatno udobje. Zunanji prostor vključuje teraso velikosti 25 m² in tri zunanja parkirna mesta. Iz hiše je razgled na morje, ki je oddaljeno 600 metrov. Hiša je odlična izbira za tiste, ki iščejo prostoren dom s funkcionalnimi elementi in pogledom na morje. Za več informacij in ogled nas prosimo kontaktirajte.

LOKACIJA

- Pogled na morje
- Oddaljenost od morja: 600 m
- Oddaljenost do centra: 1300 m
- Oddaljenost do avtoceste: 2.5 km
- Oddaljenost do letališča: 5.5 km

PROSTORI IN NADSTROPJE

- Število sob: 3
- Število spalnic: 4
- Število kopalnic: 3
- Število WC-jev: 3
- Število nadstropij: 2
- Terasa
- Zunanja površina: 25 m²
- Parkirno mesto: 3

OPREMLJENOST IN DODATKI

- Vgradna kuhinja
- Gospodinjiski aparati

GRADNJA IN STANJE

- Leto gradnje: 1990

OGREVANJE

- Talno gretje
- Klimatska naprava

KOMUNALNI PRIKLJUČKI

- Trofazni tok
- Moč priključka: 12 kW
- Greznica

VARNOST

- Alarmni sistem

DOKUMENTACIJA

- Zemljiškoknjižni izpis
- Gradbeno dovoljenje
- Uporabno dovoljenje
- Energetski razred: C