



Ref: 0042

Hiša s panoramskim pogledom na morje

Umag, Umag

690.000 EUR

3

3

176 m²

9,0 km

OPIS

Samostojna hiša v dveh etažah, le 8 km od morja.

Sestoji iz pritličja, kjer je spalnica z lastno kopalnico, WC, tehnični prostor, kuhinja, shramba, jedilnica in dnevna soba z veliko naravne svetlobe zaradi steklenih sten, ki vodijo navzven. velika terasa s panoramskim pogledom na morje in čudovito udobno letno kuhinjo z naravnim kamnom in ima vgrajen žar, peč in sivko.

Ležalnik z ogrevanim bazenom s slano vodo, urejen vrt s sredozemskimi rastlinami in avtomatskim namakanjem.

Na zunanji strani je tudi velika shramba, kjer lahko shranite kolesa, vrtno opremo, zaboj za orodje in drugo.

V prvem nadstropju sta dve spalnici, obe imata izhod na veliko teraso s panoramskim pogledom na morje in čudovito naravo. Vse sobe imajo pogled na morje!

Na hodniku je udobna garderobna omara in kopalnica.

Ima klimatsko napravo v vsaki sobi in talno ogrevanje po celotni hiši.

For more information:

Nenad Krnić
Tel: +385 98 1912201
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: mat - 567

LOKACIJA

- Oddaljenost od morja: 9000 m
- Oddaljenost do plaže: 9000 m

PROSTORI IN NADSTROPJE

- Število sob: 4
- Število spalnic: 3
- Število kopalnic: 3
- Število nadstropij: 1
- Terasa
- Shramba

GRADNJA IN STANJE

- Faza gradnje: Dokončano
- Stanje nepremičnine: Novogradnja

OGREVANJE

- Glavni vir ogrevanja: Talno ogrevanje
- Energenti: Elektriika
- Talno gretje
- Kamin
- Klimatska naprava

KOMUNALNI PRIKLJUČKI

- Optični internet

DOKUMENTACIJA

- Energetski razred: A+