

Ref: 0010

## Hiša Novigrad

Novigrad, Novigrad

### 350.000 EUR

 5  310 m<sup>2</sup>  2  1995  130 m<sup>2</sup>

#### LOKACIJA

- Oddaljenost do centra: 1500 m
- Oddaljenost do avtoceste: 3 km
- Oddaljenost do letališča: 6 km

#### PROSTORI IN NADSTROPJE

- Število sob: 5
- Število spalnic: 5
- Število kopalnic: 2
- Število WC-jev: 2
- Število nadstropij: 2
- Terasa
- Zunanja površina: 30 m<sup>2</sup>
- Shramba: 3 m<sup>2</sup>
- Parkirno mesto: 2

#### OPREMLJENOST IN DODATKI

- Masažna kad
- Vgradna kuhinja
- Gospodinjski aparati

#### GRADNJA IN STANJE

- Leto gradnje: 1995
- Leto prenove: 2010

#### OGREVANJE

- Talno gretje
- Klimatska naprava

#### KOMUNALNI PRIKLJUČKI

- Trofazni tok
- Moč priključka: 7 kW

#### VARNOST

- Alarmni sistem

#### DOKUMENTACIJA

- Zemljiškoknjižni izpisek
- Gradbeno dovoljenje
- Uporabno dovoljenje
- Energetski razred: B