

Ref: 0004

Villa indipendente a Umago con vista mare

Umag, Umag

600.000 EUR

 3

 304 m²

 2

 700 m

 260 m²

 1989

DESCRIZIONE

In vendita villa indipendente a Umago di 260 m² su un terreno di 304 m². La casa si sviluppa su due piani con cinque locali, tra cui tre camere da letto, due bagni e un ulteriore WC. Il comfort è garantito dall'aria condizionata e dal camino, mentre la cucina è attrezzata con elettrodomestici bianchi. Gli spazi esterni comprendono una terrazza di 24 m² e un giardino di 54 m². Per il parcheggio sono disponibili due posti auto esterni e un posto auto in garage. Questa casa rappresenta un'ottima scelta per chi cerca una dimora spaziosa con una disposizione funzionale a Umago, a 700 metri dal mare e a 200 metri dal centro città. Per ulteriori informazioni o per una visita, non esitate a contattarci.

POSIZIONE

- Vista mare
- Distanza dal mare: 700 m
- Distanza dal centro: 200 m
- Distanza dal porto turistico: 1.4 km
- Distanza dall'autostrada: 2.4 km
- Distanza dall'aeroporto: 5.4 km

LOCALI E PIANO

- Numero di camere: 5
- Numero di camere da letto: 3
- Numero di bagni: 2
- Numero di WC: 2
- Numero piani: 2
- Terrazza
- Spazi esterni: 24 m²
- Ripostiglio: 7 m²
- Garage: 1
- Posto auto: 2

DOTAZIONI E COMFORT

- Cucina attrezzata
- Elettrodomestici

COSTRUZIONE E STATO

- Anno di costruzione: 1989

RISCALDAMENTO

- Camino
- Aria condizionata

UTENZE E ALLACCI

- Trifase
- Potenza disponibile: 11 kW

DOCUMENTAZIONE

- Visura catastale
- Permesso di costruire
- Certificato di agibilità
- Classe energetica: B