



Ref: 0041

## Casa indipendente Buje

Buje, Buje

### 790.000 EUR

🚗 5

🏠 5

📏 169 m<sup>2</sup>

🏠 762 m<sup>2</sup>

☀️ 10,0 km

### DESCRIZIONE

Kuća se nalazi u malom naselju Brtonigla nedaleko od grada Buje. Objekt se sastoji od prizemlja, kata, potkrovlja i gospodarskog objekta. U prizemlju nalazi se:

konoba, dnevni boravak i blagovaona, spavaća soba, kupaona, kuhinja, garaža, natkrivena terasa i čini sveukupno 137m<sup>2</sup> bruto površine. Na drugom katu nalazi se: natkrivena terasa s pogledom na more okrenutoj prema zapadnoj strani gdje možete uživati u zalascima sunca, dnevni boravak, 3 spavaće sobe, kupaona, kuhinja, hodnik koji vodi do terase a od terase stepenice vode u potkrovlje gdje postoji mogućnost naparviti još jednu stambenu jedinicu što čini sveukupno 114 m<sup>2</sup> bruto površine. Kuća se nalazi blizu svih bitnih sadržaja: restorana, 100 m trgovina, 10 km plaža, grad Buje 3 km.

Za više informacija:

Nenad Krnić  
Tel: +385 98 1912201  
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: mi - 222

### POSIZIONE

- Distanza dal mare: 10000 m
- Distanza dalla spiaggia: 10000 m

### LOCALI E PIANO

- Numero di camere da letto: 5
- Numero di bagni: 5
- Numero di WC: 1
- Numero piani: 1
- Terrazza

### RISCALDAMENTO

- Riscaldamento principale: Riscaldamento centralizzato
- Fonti energetiche: Gasolio da riscaldamento

### UTENZE E ALLACCI

- Fognatura