



Ref: 0081

Casa a schiera Umag

Umag, Zambratija

1.177.738 EUR

 4

 180 m

 4

 2025

 256 m²

DESCRIZIONE

Predstavljamo vam kuću u nizu površine 256 m², smještenu u Zambratiji, izgrađenu 2025. godine. Ova nekretnina ističe se modernom arhitekturom i prostranim rasporedom, pružajući iznimnu udobnost i funkcionalnost za obiteljski život ili investiciju.

Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji, što omogućuje opuštajuću atmosferu daleko od gradske vreve. Posebnu vrijednost daje prekrasan pogled na more, kao i izuzetna osunčanost prostora zahvaljujući zapadnoj i istočnoj orijentaciji. S ukupno četiri spavaće sobe, ova nekretnina nudi dovoljno prostora za veće obitelji ili goste.

Dodatna prednost je privatno dvorište, idealno za provođenje slobodnog vremena na otvorenom ili uređenje prema vlastitim željama.

Smještena u Zambratiji, kuća se nalazi u blizini glavnih sadržaja i prometnih poveznica, što omogućuje jednostavan pristup trgovinama, školama i drugoj infrastrukturi potrebnoj za ugodan svakodnevni život.

Za sve dodatne informacije ili dogovor za razgledavanje, pozivamo vas da nas kontaktirate i otkrijete sve prednosti ove iznimne nekretnine.

Za više informacija:

Nenad Krnić
Tel: +385 98 1912201
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: iro-555688

POSIZIONE

- Vista mare
- Distanza dalla spiaggia: 180 m
- Distanza dal mare: 180 m

LOCALI E PIANO

- Numero di camere da letto: 4
- Numero di piani: 1
- Numero di bagni: 4

COSTRUZIONE E STATO

- Anno di costruzione: 2025
- Stato dell'immobile: Nuova costruzione
- Stato avanzamento lavori: Completato
- Infissi: Alluminio

UTENZE E ALLACCI

- Fognatura

DOCUMENTAZIONE

- Permesso di costruire