



Ref: 0078

Casa a schiera Umag

Umag, Savudrija

1.002.708 EUR

 4

 4

 217 m²

 2025

DESCRIZIONE

Na prodaju je moderna kuća u nizu površine 217 m², smještena u Savudriji. Ova nekretnina izgrađena je 2025. godine te se nalazi na izuzetno mirnoj lokaciji koja pruža lijep pogled na more i obilje prirodnog svjetla zahvaljujući vrlo sunčanoj poziciji.

Kuća raspolaže s četiri spavaće sobe, a orijentirana je prema zapadu i istoku, što omogućuje ugodnu atmosferu tijekom cijelog dana. Prostrani interijeri osmišljeni su kako bi maksimalno iskoristili prirodnu svjetlost i omogućili udobnost za svakodnevni život.

Od dodatnih sadržaja, na raspolaganju su balkon, lođa, dvorište i ostava/skladište, što omogućuje više prostora za pohranu i boravak na otvorenom. U kući je implementiran smart home sustav koji pruža dodatnu razinu praktičnosti i sigurnosti. Grijanje i hlađenje su riješeni putem dizalice topline, podnog grijanja i klima uređaja, što osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine.

Savudrija je poznata po svojoj blizini prirode i mirnom okruženju. Lokacija omogućuje brz pristup prekrasnim prirodnim atrakcijama, dok istovremeno nudi mir i privatnost, što ovu nekretninu čini izvrsnim izborom za obiteljski život ili investiciju.

Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Ova kuća predstavlja jedinstvenu priliku na tržištu.

Za više informacija:

Nenad Krnić
Tel: +385 98 1912201
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: iro-555691

POSIZIONE

- Vista mare

LOCALI E PIANO

- | | |
|--------------------------------|---------------|
| • Numero di camere da letto: 4 | • Balcone |
| • Numero di bagni: 4 | • Loggia |
| • Numero piani: 1 | • Ripostiglio |

COSTRUZIONE E STATO

- | | |
|--|--|
| • Anno di costruzione: 2025 | • Stato dell'immobile: Nuova costruzione |
| • Stato avanzamento lavori: Completato | • Infissi: Alluminio |

RISCALDAMENTO

- Riscaldamento principale: Riscaldamento a pavimento
- Riscaldamento a pavimento
- Aria condizionata

UTENZE E ALLACCI

- Fognatura

DOCUMENTAZIONE

- Permesso di costruire