



STAN 2

22. ULAZ / HODNIK	keramika	5.84 m ²
23. OSTAVA	keramika	1.90 m ²
24. KUPAONICA	keramika	4.67 m ²
25. DN. SOBA + KUHINJA	keramika	18.74 m ²
26. SPAVAĆA SOBA	parket	10.24 m ²
27. SPAVAĆA SOBA	parket	11.20 m ²
28. TERASA	keramika	8.69 m ² *0.75



Ref: 0007

Appartamento Umag

Umag, Umag

284.432 EUR

 2

 400 m

 2

 1

 59,11 m²

 2022

DESCRIZIONE

Dvosobni stan na prvom katu ima ukupno 59,11 m², a sastoji se od: dnevnog boravka, kuhinje, hodnika, 2 spavaće sobe, loggie. Stanu pripada 1 parkirno mjesto.. Stan će biti opremljen sa: protuprovalnim vratima, pvc stolarijom sive boje, izolacijom od stiropora, klima uređajem, podnim grijanjem u kupaonama, u boravku keramika, u sobama laminat, oprema za kupaonicu. Prodaje se ključ u ruke, a rok završetka krajem rujna 2023. Moguća je ugradnja različitih vrsta materijala po želji kupca. Dokumentacija je uredna.

Za više informacija:

Nenad Krnić
 Tel: +385 98 1912201
 Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: pe- 5454

POSIZIONE

- Esposizione: Ovest
- Distanza dal mare: 400 m
- Distanza dalla spiaggia: 400 m
- Distanza dal centro: 5000 m

LOCALI E PIANO

- Numero di camere: 3
- Numero di camere da letto: 2
- Numero di bagni: 2
- Piano: Piano terra
- Loggia
- Posto auto: 1

COSTRUZIONE E STATO

- Anno di costruzione: 2022
- Stato dell'immobile: Nuova costruzione
- Stato avanzamento lavori: Completato

RISCALDAMENTO

- Riscaldamento principale: Riscaldamento a pavimento
- Fonte energetica: Elettricità
- Aria condizionata

UTENZE E ALLACCI

- Fognatura
- Fibra ottica

SICUREZZA

- Porta blindata

DOCUMENTAZIONE

- Permesso di costruire
- Classe energetica: A+