



Ref: 0138

Appartamento Umag

Umag, Umag

205.000 EUR

🛏 1

🚿 1

🏠 52,12 m²

🚗 1

📅 2025

DESCRIZIONE

In vendita un attraente appartamento di 1,5 locali di 52,12 m², situato al secondo piano di una nuova costruzione di tre piani nella città di Umag. Questa moderna proprietà, costruita nel 2025, si distingue per la sua posizione tranquilla e per l'eccezionale luminosità degli ambienti, che contribuisce a un'atmosfera piacevole per la vita quotidiana.

L'appartamento è composto da una camera da letto e un soggiorno aggiuntivo, che permette una disposizione funzionale degli spazi. Il balcone spazioso di 8,87 m² offre uno spazio aggiuntivo per rilassarsi o soggiornare all'aperto.

Tra i servizi aggiuntivi si evidenziano l'ascensore, il garage, il parcheggio e l'aria condizionata, che contribuiscono al comfort e alla praticità dell'abitare.

La posizione a Umag offre la vicinanza al mare, l'accesso a vari servizi e un ambiente tranquillo, rendendo questa proprietà ideale sia per abitazione che come investimento.

S2-15

Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci.

Per ulteriori informazioni:

Nenad Krnić
Tel: +385 98 1912201
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: iro-555761

LOCALI E PIANO

- Numero di camere da letto: 1
- Numero di bagni: 1
- Piano: 2
- Numero piani: 3
- Ascensore
- Balcone
- Garage
- Posto auto: 1

COSTRUZIONE E STATO

- Anno di costruzione: 2025
- Stato dell'immobile: Nuova costruzione
- Stato avanzamento lavori: Completato

RISCALDAMENTO

- Riscaldamento principale: Aria condizionata
- Fonte energetica: Elettricità
- Aria condizionata

UTENZE E ALLACCI

- Fognatura

DOCUMENTAZIONE

- Classe energetica: A+