



Ref: 0124

Zambratija NOVO

Umag, Umag

350.000 EUR

3

3

80 m²

2007

OPIS

EKSKLUZIVNA PRODAJA

Prodaje se 3,5-sobni stan površine 80 m² smješten na drugom katu zgrade izgrađene 2007. godine, na mirnoj i atraktivnoj lokaciji u Umagu, Zambratija. Ova nekretnina ističe se izuzetno sunčanom orijentacijom prema jugu te pruža lijep pogled, uključujući i pogled na more.

Stan raspolaže s 3 spavaće sobe i dnevnim boravkom, čime nudi optimalan raspored za obiteljski život ili investiciju. Pripada mu spremište u podrumu površine 4,10 m², što pridonosi dodatnoj funkcionalnosti prostora.

Grijanje i hlađenje omogućeni su putem električne energije i klima uređaja, što osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Stan se nalazi u neposrednoj blizini mora i prirode, idealan je za one koji cijene mirno okruženje i žele uživati u blizini obale.

Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za kupce koji traže kvalitetan stan na izuzetnoj lokaciji u Umagu.

Za dodatne informacije ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte.

Za više informacija:

Nenad Krnić
Tel: +385 98 1912201
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: iro-555745

LOKACIJA

- Pogled na more
- Orijentacija: Jug

PROSTORIJE I KATNOST

- Broj spavaćih soba: 3
- Kat: 2
- Broj kupaonica: 3

GRADNJA I STANJE

- Godina izgradnje: 2007
- Stolarija: PVC

GRIJANJE

- Glavni izvor grijanja: Klima
- Energent: Struja

- Klima

INFRASTRUKTURA

- Kanalizacija

DOKUMENTACIJA

- Uporabna dozvola

- Energetski razred: A