

Ref: 0004

Samostojeća vila u Umagu s pogledom na more

Umag, Umag

600.000 EUR

3

304 m²

2

700 m

260 m²

1989

OPIS

Prodaje se samostojeća vila u Umagu ukupne površine 260 m² na parceli od 304 m². Kuća ima dva kata s pet soba, uključujući tri spavaće sobe i dvije kupaonice, te dodatni WC. Udobnost osigurava klimatizacija i kamin, a kuhinja je opremljena bijelom tehnikom. Vanjski prostor uključuje terasu od 24 m² i vrt od 54 m². Za parkiranje su dostupna dva vanjska i jedno garažno mjesto. Ova kuća može biti odličan izbor za one koji traže prostran dom s funkcionalnim rasporedom u Umagu, udaljenom 700 metara od mora i 200 metara od centra grada. Za dodatne informacije ili razgled, slobodno nas kontaktirajte.

LOKACIJA

- Pogled na more
- Udaljenost do mora: 700 m
- Udaljenost do centra: 200 m
- Udaljenost do marine: 1.4 km
- Udaljenost do autoceste: 2.4 km
- Udaljenost do aerodroma: 5.4 km

PROSTORIJE I KATNOST

- Broj soba: 5
- Broj spavaćih soba: 3
- Broj kupaonica: 2
- Broj WC-a: 2
- Broj katova: 2
- Terasa
- Vanjska površina: 24 m²
- Spremište: 7 m²
- Garaža: 1
- Parking: 2

OPREMLJENOST

- Ugradbena kuhinja
- Bijela tehnika

GRADNJA I STANJE

- Godina izgradnje: 1989

GRIJANJE

- Kamin
- Klima

INFRASTRUKTURA

- Trofazna struja
- Snaga struje: 11 kW

DOKUMENTACIJA

- Vlasnički list
- Gradjevinska dozvola
- Uporabna dozvola
- Energetski razred: B