

Ref: 0008

Samostojeća kuća u Umagu s garažom

Umag, Umag

360.000 EUR

3	2	110 m ²
308 m ²	300 m	1993

OPIS

Nudi se na prodaju samostojeća kuća u Umagu ukupne površine 110 m² smještena na zemljištu od 308 m². Kuća se sastoji od dva kata s tri spavaće sobe, dvije kupaonice i dva zasebna WC-a. Dodatni prostor uključuje terasu od 28 m² i spremište od 11 m². Ugrađena je kvalitetna kuhinja s bijelom tehnikom, a kuća je opremljena klima uređajem i kaminom. Za parkiranje su osigurana tri vanjska mjesta te jedno garažno mjesto. Udaljenost od mora iznosi 300 metara, a od centra grada 900 metara, što može biti odličan izbor za investitore koji traže nekretninu u urbanom dijelu Umaga. Za više informacija i dogovor razgleda, slobodno nas kontaktirajte.

LOKACIJA

- Udaljenost do mora: 300 m
- Udaljenost do centra: 900 m
- Udaljenost do marine: 1.8 km
- Udaljenost do autoceste: 2.8 km
- Udaljenost do aerodroma: 5.8 km

PROSTORIJE I KATNOST

- Broj soba: 2
- Broj spavaćih soba: 3
- Broj kupaonica: 2
- Broj WC-a: 2
- Broj katova: 2
- Terasa
- Vanjska površina: 28 m²
- Spremište: 11 m²
- Garaža: 1
- Parking: 3

OPREMLJENOST

- Ugradbena kuhinja
- Bijela tehnika

GRADNJA I STANJE

- Godina izgradnje: 1993

GRIJANJE

- Kamin
- Klima
- Solarni paneli
- Godina sustava: 2016

INFRASTRUKTURA

- Trofazna struja
- Snaga struje: 15 kW

DOKUMENTACIJA

- Vlasnički list
- Gradjevinska dozvola
- Uporabna dozvola
- Energetski razred: C