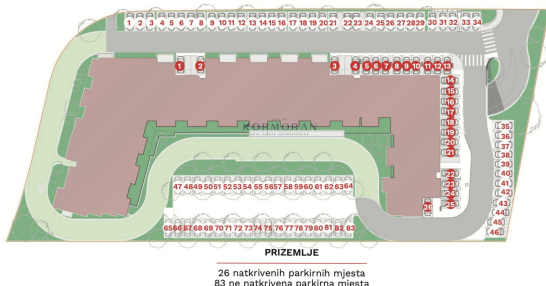


CENTURION RESIDENCES
 PRIZEMLJE - segment 1



CENTURION RESIDENCES
 PRIZEMLJE natkriveni i vanjski parkirni



Ref: 0020

S-004

Umag, Umag

200.000 EUR

1

750 m

1

1

57,06 m²

2025

OPIS

Projekt Centurion Residences smješten je u Umagu, u neposrednoj blizini svih važnijih sadržaja. Dovoljno je istaknuti da se u neposrednoj blizini nalaze dućani, vrtić, škola, dom zdravlja, sportski tereni, kafići i restorani.

Ujedno je na pješačkoj udaljenosti od prvih gradskih plaža, centra grada i šetnica, što projekt

čini idealnim izborom za življenje kako za mlade zaposlene obitelji, tako i za one željne odmora i mira, bilo u ljetnim mjesecima, bilo za vrijeme čitave godine.

Centurion Residences savršen je primjer moderne novogradnje. Zgrada se sastoji od četiri ulaza te ukupno 122 stanova.

Stan 004 ukupne površine 46,40 m², sastoji se od dnevnog boravka, spavaće sobe i kupaonice te terase od 10,66. Uz stan dolazi pripadajuće parkirno mjesto.

Što sve dobivate kupnjom stana u Centurion Residence:

- Kvaliteta gradnje i izabrani materijali
- Pripadajuća okućnica uz prizemne stanove
- 1 ili 2 parkirna mjesta uz svaki stan/
- Natkriveni parking i garaža
- PVC vanjska stolarija
- Multi split sistem klimatizacije
- Armirano-betonska monolitna konstrukcija
- ETICS fasadni sustav, termoizolacija debljine 10 cm Prvoklasne armature renomiranih proizvođača.
- Prvoklasna keramika velikih formata
- Prvoklasan parket u svim prostorijama

Rok za završetak lipanj 2025.

Za više informacija:

Nenad Krnić
 Tel: +385 98 1912201
 Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: 474 - S-004

LOKACIJA

- Udaljenost do mora: 750 m
- Udaljenost do centra: 500 m
- Udaljenost do plaže: 850 m

PROSTORIJE I KATNOST

- Broj spavaćih soba: 1
- Broj kupaonica: 1
- Kat: Prizemlje
- Broj katova: 3
- Lift
- Balkon
- Podrum
- Parking: 1

GRADNJA I STANJE

- Godina izgradnje: 2025
- Faza gradnje: Završeno
- Stanje objekta: Novoizgrađeno

SIGURNOST

- Protuprovalna vrata

DOKUMENTACIJA

- Građevinska dozvola