



Ref: 0121

Prostran stan s prekrasnim pogledom na more!

Umag, Savudrija

330.000 EUR ~~390.000 EUR~~

2

1

2

2005

78,76 m²

OPIS

Na prodaji je atraktivan stan površine 78,76 m², smješten na drugom katu stambene zgrade s ukupno dva kata u Umagu, Crveni vrh. Ovaj 2,5-sobni stan (2S+DB) izgrađen je 2005. godine i predstavlja izvrsnu priliku za one koji traže udoban dom na mirnoj lokaciji u blizini prirode.

Stan se sastoji od dvije spavaće sobe te dodatnog dnevnog boravka, a orijentiran je prema sjeveru i jugu, što osigurava dobru osvjetljenost i ugodnu atmosferu tijekom cijelog dana. Energetski razred A jamči visoku energetska učinkovitost.

Posebnu vrijednost ovom stanu daje bazen, terasa, lođa i privatni vrt, koji omogućuju uživanje na otvorenom i dodatni prostor za opuštanje ili druženje. Parkiralište je osigurano za stanare. Za grijanje i hlađenje koriste se klima uređaj i električna energija, što omogućuje individualnu regulaciju temperature prema potrebi.

Lokacija stana u Umagu pruža miran okoliš s lijepim pogledom na more i prirodu, dok su istovremeno sve bitne životne pogodnosti lako dostupne. Ova nekretnina idealna je za one koji cijene kombinaciju udobnosti, privatnosti i blizine prirodnih ljepota.

Za dodatne informacije ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte.

Za više informacija:

Nenad Krnić
Tel: +385 98 1912201
Email: nenokrnic@yahoo.com

Jelena Krnić
Tel: +385 98 217521
Email: jelenakrnic@gmail.com

ID NEKRETNINE: iro-555743

LOKACIJA

- Pogled na more
- Udaljenost do plaže: 200 m

PROSTORIJE I KATNOST

- Broj spavaćih soba: 2
- Broj kupaoica: 2
- Kat: 2
- Broj katova: 2
- Terasa
- Loggia
- Parking: 1

OPREMLJENOST

- Bazen

GRADNJA I STANJE

- Godina izgradnje: 2005

GRIJANJE

- Glavni izvor grijanja: Klima
- Energent: Struja
- Klima

DOKUMENTACIJA

- Energetski razred: A