



Ref: 0142

Kuća - Kaštel srednja

Buje, Kaštel

350.000 EUR

3

320 m²

3

2026

101 m²

OPIS

Na prodaju je kuća u nizu površine 101 m², smještena u mirnom dijelu Buja, u naselju Kaštel. Ova nekretnina je u fazi izgradnje 2026. godine i nudi suvremeni ugođaj života u atraktivnoj i vrlo sunčanoj lokaciji s lijepim pogledom na okolinu.

Kuća je raspoređena na parceli veličine 320 m² i prostire se na istočno-zapadnoj orijentaciji, što osigurava obilje prirodne svjetlosti tijekom cijelog dana. Unutrašnjost raspolaže s tri spavaće sobe, pružajući dovoljno prostora za obiteljski život ili smještaj gostiju.

Od dodatnih sadržaja, kuća ima balkon koji omogućuje uživanje u okolnom krajoliku, dok dvorište pruža privatnost s bazenom od 30 m² i prostor za opuštanje. Parkiralište je osigurano unutar posjeda. Za udobnost tijekom cijele godine brinu se električno grijanje, podno grijanje te klima uređaj.

Lokacija u Kaštelu ističe se mirnim okruženjem, odličnom prometnom povezanošću te blizinom grada Buja, što omogućava brz pristup svim važnim sadržajima poput trgovina, škola i javnog prijevoza. Ovo je izvrsna prilika za one koji traže kvalitetan dom u mirnom i sunčanom okruženju sa svim pogodnostima suvremenog života.

Za dodatne informacije ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte.

Za više informacija:

Nenad Krnić
Tel: +385 98 1912201
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: iro-555765

PROSTORIJE I KATNOST

- Broj spavaćih soba: 3
- Broj kupaoica: 3
- Broj WC-a: 1
- Broj katova: 1
- Balkon
- Parking: 2

OPREMLJENOST

- Bazen

GRADNJA I STANJE

- Godina izgradnje: 2026

GRIJANJE

- Glavni izvor grijanja: Podno grijanje
- Energent: Struja
- Podno grijanje
- Klima

INFRASTRUKTURA

- Kanalizacija

DOKUMENTACIJA

- Energetski razred: A+