



Ref: 0143

KUĆA - KAŠTEL S3

Buje, Kaštel

365.000 EUR

 3

 350 m²

 3

 2026

 102 m²

OPIS

Na prodaju je kuća u nizu površine 102 m², smještena u mirnom dijelu mjesta Kaštel, Buje. Nekretnina je u fazi izgradnje 2026. godine, što budućim vlasnicima jamči suvremenu gradnju i dugoročnu sigurnost ulaganja.

Ova kuća raspolaže s 3 spavaće sobe, a orijentacija na istok i zapad osigurava obilje prirodne svjetlosti tijekom cijelog dana. Prostrana parcela od 350 m² dodatno pridonosi osjećaju privatnosti i komfora.

Od dodatnih sadržaja, ističu se balkon, dvorište te bazen od 30 m², što budućim vlasnicima omogućuje uživanje u vanjskom prostoru i rekreaciju tijekom cijele godine. Grijanje je na struju klima uređajem, a postoji opcija podnog grijanja, čime je osigurana ugodna temperatura u svim prostorijama.

Mirna lokacija, ugodan pogled i blizina prirode čine ovu nekretninu posebno atraktivnom. Blizina svih važnih sadržaja, kao i dobra prometna povezanost, dodatno povećavaju vrijednost ove kuće.

Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Ova ponuda predstavlja izvrsnu priliku za obiteljski život ili investiciju u rastućem području.

Za više informacija:

Nenad Krnić
Tel: +385 98 1912201
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: iro-555766

PROSTORIJE I KATNOST

- Broj spavaćih soba: 3
- Broj kupaoica: 3
- Broj WC-a: 1
- Broj katova: 1
- Balkon
- Parking: 2

OPREMLJENOST

- Bazen

GRADNJA I STANJE

- Godina izgradnje: 2026
- Stanje objekta: Novoizgrađeno
- Faza gradnje: Završeno

GRIJANJE

- Glavni izvor grijanja: Podno grijanje
- Energent: Struja
- Podno grijanje

INFRASTRUKTURA

- Kanalizacija

DOKUMENTACIJA

- Energetski razred: A+