

Ref: 0003

Prostrana kuća s pogledom na more u Umagu

Umag, Umag

320.000 EUR

 6	 3	 90 m ²
 303 m ²	 500 m	 1988

DESCRIPTION

Prodaje se kuća u Umagu s ukupnom površinom od 123 m² smještena na parceli od 303 m². Kuća se prostire na dva kata i ima šest spavaćih soba, tri kupaoalice te dodatni WC. U unutrašnjosti se nalazi opremljena kuhinja s bijelom tehnikom, a klimatizacija je dostupna za ugodan boravak tijekom toplijih dana. Dodatni prostori uključuju podrum od 13 m² i terasu od 23 m² koja može biti odličan prostor za opuštanje. Nekretnina ima jedno vanjsko parkirno mjesto. Lokacija omogućava pogled na more, dok je plaža udaljena 450 metara, a centar grada 800 metara. Ova kuća nudi dobar potencijal za obiteljski život ili kao vikendica. Za više informacija ili dogovor za razgled, slobodno nas kontaktirajte.

LOCATION

- Sea view
- Distance to the sea: 500 m
- Distance to the beach: 450 m
- Distance to town centre: 600 m
- Distance to motorway: 2.3 km
- Distance to airport: 5.3 km

ROOMS & FLOOR LEVEL

- Number of rooms: 2
- Number of bedrooms: 6
- Number of bathrooms: 3
- Number of toilets: 3
- Number of floors: 2
- Terrace
- Outdoor area: 23 m²
- Basement: 13 m²
- Parking: 1

FEATURES & AMENITIES

- Fitted kitchen
- Appliances

BUILDING & CONDITION

- Year built: 1988

HEATING

- Air conditioning

UTILITIES & CONNECTIONS

- Three-phase power
- Electrical capacity: 10 kW
- Septic tank

DOCUMENTATION

-
- Title deed
 - Building permit
 - Occupancy permit
 - Energy rating: A