



Ref: 0004

## Selbstständige Haus mit 12 Wohnungen

Umag, Umag

### 999.000 EUR

20	20	480 m <sup>2</sup>
1.369 m <sup>2</sup>	500 m	

### BESCHREIBUNG

Selbstständige Haus in Umag mit 12 Wohnungen. Jede Wohnung ist mit Möbeln und Zentralheizung ausgestattet. Das Haus befindet sich in ruhiger Lage mitten im Grünen. Im Haus befindet sich ein Pool von 32 m<sup>2</sup> und jacuzzi. In der Nähe des Hauses befinden sich: 300 m Tennisplätze, 500 m Strand, 800 m Einkaufsmöglichkeit, 800 m Restaurants, 2000 m Ortszentrum. Eine Investition mit hoher Kapitalrendite.

Für weitere Informationen:

Nenad Krnić  
Tel: +385 98 1912201  
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: el-55

### LAGE

- Entfernung zum Meer: 500 m
- Entfernung zum Zentrum: 2000 m
- Entfernung zum Strand: 500 m

### ZIMMER & ETAGE

- Anzahl Schlafzimmer: 20
- Anzahl Badezimmer: 20
- Anzahl Etagen: 1
- Balkon
- Terrasse
- Abstellraum
- Keller

### AUSSTATTUNG

- Pool

### BAUWEISE & ZUSTAND

- Jahr der Renovierung: 2006

### HEIZUNG

- Hauptheizungsart: Zentralheizung
- Energieträger: Strom

### ANSCHLÜSSE & VERSORGUNG

- Kanalisation
- Glasfaserinternet

### UNTERLAGEN

- 
- Baugenehmigung
  - Nutzungsgenehmigung
  - Energieeffizienzklasse: B