

Ref: 0008

Samostojeća kuća u Umagu s garažom

Umag, Umag

360.000 EUR

3	2	110 m ²
308 m ²	300 m	1993

BESCHREIBUNG

Nudi se na prodaju samostojeća kuća u Umagu ukupne površine 110 m² smještena na zemljištu od 308 m². Kuća se sastoji od dva kata s tri spavaće sobe, dvije kupaonice i dva zasebna WC-a. Dodatni prostor uključuje terasu od 28 m² i spremište od 11 m². Ugrađena je kvalitetna kuhinja s bijelom tehnikom, a kuća je opremljena klima uređajem i kaminom. Za parkiranje su osigurana tri vanjska mjesta te jedno garažno mjesto. Udaljenost od mora iznosi 300 metara, a od centra grada 900 metara, što može biti odličan izbor za investitore koji traže nekretninu u urbanom dijelu Umaga. Za više informacija i dogovor razgleda, slobodno nas kontaktirajte.

LAGE

- Entfernung zum Meer: 300 m
- Entfernung zum Zentrum: 900 m
- Entfernung zur Marina: 1.8 km
- Entfernung zur Autobahn: 2.8 km
- Entfernung zum Flughafen: 5.8 km

ZIMMER & ETAGE

- Zimmeranzahl: 2
- Anzahl Schlafzimmer: 3
- Anzahl Badezimmer: 2
- Anzahl WCs: 2
- Anzahl Etagen: 2
- Terrasse
- Außenfläche: 28 m²
- Abstellraum: 11 m²
- Garage: 1
- Stellplatz: 3

AUSSTATTUNG

- Einbauküche
- Elektrogeräte

BAUWEISE & ZUSTAND

- Baujahr: 1993

HEIZUNG

- Kamin
- Klimaanlage
- Photovoltaikanlage
- Baujahr der Anlage: 2016

ANSCHLÜSSE & VERSORGUNG

- Drehstrom
- Anschlussleistung: 15 kW

UNTERLAGEN

- Grundbuchauszug
- Baugenehmigung
- Nutzungsgenehmigung
- Energieeffizienzklasse: C