

Ref: 0007

Prostrana kuća s terasom u Umagu

Umag, Umag

550.000 EUR

 6	 3	 245 m ²
 307 m ²	 200 m	 1992

BESCHREIBUNG

Nudimo na prodaju samostojeću kamenu kuću u Umagu, površine 245 m², smještenu na parceli od 307 m². Ova dvokatnica sadrži šest spavaćih soba, četiri sobe i tri kupaonice te tri zasebna WC-a, pružajući obilje prostora za obitelj i goste. Kuhinja je opremljena ugradbenim elementima i bijelom tehnikom, dok terasa od 27 m² nudi ugodan vanjski prostor za odmor. Kuća je opremljena klima uređajem, a za parkiranje su dostupna dva vanjska parkirna mjesta. Udaljenost od mora je 200 metara, a do centra grada je 700 metara. Ova nekretnina može biti odličan izbor za one koji traže prostran dom s tradicionalnim kamenom gradnjom u Umagu. Za detaljnije informacije i dogovor razgleda slobodno nas kontaktirajte.

LAGE

- Entfernung zum Meer: 200 m
- Entfernung zum Zentrum: 700 m
- Entfernung zur Autobahn: 2.7 km
- Entfernung zum Flughafen: 5.7 km

ZIMMER & ETAGE

- Zimmeranzahl: 4
- Anzahl Schlafzimmer: 6
- Anzahl Badezimmer: 3
- Anzahl WCs: 3
- Anzahl Etagen: 2
- Terrasse
- Außenfläche: 27 m²
- Stellplatz: 2

AUSSTATTUNG

- Einbauküche
- Elektrogeräte

BAUWEISE & ZUSTAND

- Baujahr: 1992

HEIZUNG

- Klimaanlage

ANSCHLÜSSE & VERSORGUNG

- Drehstrom
- Anschlussleistung: 14 kW
- Klärgrube

SICHERHEIT

- Kohlenmonoxidsmelder

UNTERLAGEN

- Grundbuchauszug
- Baugenehmigung

- Nutzungsgenehmigung
- Energieeffizienzklasse: B