



Ref: 0042

Einfamilienhaus (freistehend) Umag

Umag, Umag

690.000 EUR

 3

 3

 176 m²

 9,0 km

BESCHREIBUNG

Samostojeca kuća na dvije etaže , svega 8 km od mora .

Sastoji se od prizemlja gdje je smještena spavaća soba sa vlastitim kupatilom , toalet , tehnička soba , kuhinja , špajza , blagovaonicom te dnevni boravak sa puno prirodne svjetlosti obzirom na staklene stijene koje vode prema van na veliku terasu sa panoramskim pogledom na more i prekrasan krajolik , komforna ljetna kuhinja sa prirodnim kamenom te raspolaže ugradbenim roštiljem te štednjakom i lavandinom .

Sunčalište sa grijanim bazenom na slanu vodu , njegovana i održavana okućnica sa mediteranskim bilje i automatskim navodnjavanjem .

Također veliko spremište sa vanjske strane gdje stanu bicikle, oprema na dvorište , alatnica i ostalo.

Na katu se nalaze dvije spavaće sobe od kojih obje imaju izlaz na veliku terasu sa panoramskim pogledom na more i prekrasnu prirodu .Iz svih soba pruža se pogled na more !

Na hodniku se nalazi komforna garderoba te kupaonica .

Raspolaže klimama u svakoj prostoriji te podnim grijanjem u cijeloj kući.

Za više informacija:

Nenad Krnić
Tel: +385 98 1912201
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: mat - 567

LAGE

- Entfernung zum Meer: 9000 m
- Entfernung zum Strand: 9000 m

ZIMMER & ETAGE

- Zimmeranzahl: 4
- Anzahl Schlafzimmer: 3
- Anzahl Badezimmer: 3
- Anzahl Etagen: 1
- Terrasse
- Abstellraum

BAUWEISE & ZUSTAND

- Bauphase: Fertiggestellt
- Zustand: Neubau

HEIZUNG

- Hauptheizungsart: Fußbodenheizung
- Energieträger: Strom
- Fußbodenheizung
- Kamin
- Klimaanlage

ANSCHLÜSSE & VERSORGUNG

- Glasfaserinternet

UNTERLAGEN

- Energieeffizienzklasse: A+