



Ref: 0055

Eine Villa umgeben vom Grün der Hügel Istriens

Buzet, Buzet

1.440.000 EUR ~~1.700.000 EUR~~

 3

 3

 230 m²

 3.385 m²

 2021

BESCHREIBUNG

Entfliehen Sie dem Trubel des Stadtlebens und genießen Sie die Schönheit und das Grün des istrischen Hinterlands.

Wenn Sie das Grundstück der Villa betreten, spüren Sie sofort die Ruhe und Privatsphäre, die die Größe des 3.150 m² großen Grundstücks bietet.

Ihre private Oase umfasst einen Pool, der Erfrischung und Entspannung im klaren Wasser zu jeder Jahreszeit ermöglicht. Wenn Sie keine Lust zum Schwimmen haben, können Sie den Jacuzzi genießen, von dem aus Sie einen Blick auf das Grün der umliegenden Weinberge und Olivenhaine haben.

Für Grillliebhaber und Außenessbereiche bietet die Villa einen Grill mit Strom- und Wasseranschluss, sodass Sie köstliche Mahlzeiten unter freiem Himmel zubereiten können.

Im Inneren der Villa erwarten Sie drei geräumige Schlafzimmer mit bequemen französischen Betten, SMART-TV und Klimaanlage. Drei modern eingerichtete Badezimmer mit WC garantieren Privatsphäre und ein luxuriöses Ambiente.

Wohnzimmer und Essbereich sind zu einem großzügigen offenen Raum verbunden und schaffen so den idealen Ort zum Zusammensein und Entspannen. Das raffinierte Design, bequeme Möbel und das natürliche Licht, das durch große Glasflächen einfällt, schaffen eine angenehme Atmosphäre, um die Zeit mit Ihren Liebsten zu genießen.

Diese Villa ist nur der Anfang Ihrer istrischen Reise. Istrien ist eine Region, die Besucher mit ihrer reichen Geschichte, Kultur und atemberaubenden Landschaften begeistert. Neben Sonne und Meer bietet Istrien Kilometer an Radwegen, die durch wunderschöne Natur führen. Sie können märchenhafte Städte im Hinterland erkunden, die von istrischen Legenden umhüllt sind, oder mittelalterliche Burgen besuchen, die Geschichten aus vergangenen Zeiten erzählen.

Für weitere Informationen:

Nenad Krnić
Tel: +385 98 1912201
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: K - 482 nov

ZIMMER & ETAGE

- Zimmeranzahl: 6
- Anzahl Schlafzimmer: 3
- Anzahl Badezimmer: 3
- Anzahl Etagen: 1
- Terrasse

AUSSTATTUNG

- Pool

BAUWEISE & ZUSTAND

- Baujahr: 2021
- Bauphase: Fertiggestellt
- Zustand: Neubau

HEIZUNG

- Hauptheizungsart: Klimaanlage
- Klimaanlage

UNTERLAGEN

- Energieeffizienzklasse: A+